



## TOURISME



# Inauguration du centre d'hébergement de la base de loisirs de Rouffiac

Le centre d'hébergement de la base de loisirs de Rouffiac a été inauguré mardi 7 décembre. Destiné à accueillir des groupes, des classes vertes, des colonies de vacances, etc. l'équipement offrira un total de 122 lits d'ici l'été prochain.

*Publié le 07 décembre 2021*

Réhabilité, le centre d'hébergement de groupe de la base de loisirs de Rouffiac a été inauguré mardi 7 décembre en présence du président Germinal Peiro, de la vice-présidente au tourisme Sylvie Chevallier, de Bruno Lamonerie et Corinne Ducrocq, les deux conseillers départementaux du canton Isle-Loue-Auvézère, et de Joël Gadaud, le maire d'Angoisse.

Acquis en 2006 par le Département de la Dordogne auprès du Syndicat Intercommunal pour le Développement Economique et Touristique du centre touristique de ROUFFIAC (SIDET), le site de Rouffiac est l'une des quatre bases de loisirs que développe la collectivité pour offrir aux Périgourdins et aux visiteurs un lieu de tourisme et de loisirs en accès libre.

## Un téléski nautique

Implantée au nord-est du département, la base de loisirs de Rouffiac se situe sur une vaste retenue d'eau (40 ha) créée sur la Petite Loue. Elle offre de multiples loisirs tout au long de l'année et dispose de l'un des seuls téléskis nautiques d'Aquitaine. C'est aussi un haut lieu de la pêche des carnassiers. Le site accueille également des séjours vacances gérés par la SEMITOUR.

Au cœur d'un parc boisé de 100 ha, en bordure de l'un des plus grands plans d'eau du Périgord, ce complexe touristique permet la pratique de nombreuses activités sportives sur place : téléski nautique, slackline, optimist, planche à voile, escalade, paint-ball, tir à l'arc, VTT, VTC, tyrolienne, accrobranche, pont de singe, etc.

## Des travaux de valorisation

Depuis 2009, le Département a tout mis en oeuvre pour valoriser ce site en engageant un certain nombre de travaux : sécurisation, mise en conformité de l'assainissement, création d'un parking extérieur avec un cheminement piéton, aménagement de la plage incluant l'accueil et les sanitaires et permettant l'accès aux personnes handicapées, mise aux normes et extension du <https://www.dordogne.fr/information-transversale/actualites/inauguration-du-centre-dhebergement-de-la-base-de-loisirs-de-rouffiac-22331902?>

pôle restauration du centre d'hébergement, aménagement d'un bâtiment pour les employés saisonniers, rafraîchissement du bâtiment d'accueil du camping et des sanitaires, diverses plantations et mise en place de signalétique, aménagement d'un ponton pour le télési.

A ces travaux d'aménagement de la base de loisirs s'ajoute un programme plus large, validé par l'assemblée départementale en 2012. Celui-ci comprend notamment la rénovation et l'extension du bâtiment d'hébergement, avec la mise aux normes de la partie restauration et l'extension du réfectoire, de la salle d'activités et d'enseignement.

La mise aux normes de la partie restauration et l'extension du réfectoire ont été lancées sous la conduite de Jean BERTASSI, architecte à Lanouaille.

## **Une offre d'hébergement renforcée**

Dans un second temps ont été menées la rénovation et l'extension du bâtiment d'hébergement, plus lourdes en termes de travaux. Des travaux rendus nécessaires pour des raisons de viabilité économique de l'établissement : la pérennité commerciale du site impose de pouvoir héberger simultanément deux cars de visiteurs.

Ces travaux consistaient en la création d'une extension de 74 lits afin de pouvoir accueillir 120 personnes au total suivie de la rénovation de la partie existante (46 lits).

Le coût de ces travaux, dont la maîtrise d'œuvre a été confiée à Bernard SAILLOL (Bergerac), s'élève à **2.025.700 € HT**.

## **Fin des travaux avant l'été**

Les travaux de première phase ont débuté en février 2020 pour la préparation du chantier avec une interruption aux mois de mars, avril et août. Leur réception a eu lieu en juin 2021.

La seconde phase a débuté en août 2021 pour une durée de 10 mois, la réception est prévue en juin 2022.